

Commercio

Esercizio di Commercio al dettaglio di vicinato speciale

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000,

consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dall'art. 21 della Legge 241/1990 e dall'art. 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, false attestazioni, formazione o uso di atti falsi

dichiara

di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, commi 1, 3, 4, 5 del D. Lgs 59/2010¹,

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575" (*antimafia*)²,

di avere la disponibilità del locale, sede dell'attività, a titolo di ,

di aver rispettato le norme urbanistiche, edilizie, di destinazione d'uso degli immobili, di tutela e salvaguardia delle zone di pregio artistico, storico, architettonico e ambientale, di sicurezza nei luoghi di lavoro, igienico-sanitarie e di impatto acustico.

di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

¹ Art. 71, commi 1, 3, 4, 5 del D. Lgs. 59/2010:

1. Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, titolo VI, capo II del codice penale;
e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
f) coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero a misure di sicurezza non detentive.

2. omissis.

3. Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) e f) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione;

4. Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione;

5. In caso di società, associazioni o organismi collettivi i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

2. In caso di società, tutte le persone di cui al D.P.R. 252/98, art. 2, compilano la dichiarazione di amministratori e/o soci.

SEZIONE PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE

IMPRESA INDIVIDUALE

dichiara

che è in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali di cui all'art 71, comma 6 del D. Lgs 59/2010, ovvero dalle risoluzioni ministeriali emanate in materia¹.

☐ di aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare:

Istituto

con sede nel Comune di

oggetto del corso anno di conclusione .

☐ di aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto Nazionale per la Previdenza Sociale,

☐ di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti il commercio, la preparazione o la somministrazione di alimenti,

☐ altro (specificare)

consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dall'art. 21 della Legge 241/1990 e dall'art. 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, false attestazioni, formazione o uso di atti falsi.

¹ Ai fini dell'accesso all'attività, l'Ufficio ritiene validi i requisiti professionali indicati dal Ministero dello Sviluppo Economico nelle risoluzioni emanate al riguardo:

- essere iscritto nel registro esercenti il commercio per l'attività di somministrazione alimenti e bevande presso una Camera di Commercio e di non esserne stato cancellato per perdita dei requisiti soggettivi;
- di essere iscritto nel registro esercenti il commercio per l'attività di vendita per uno dei gruppi merceologici individuati dalle lettere a), b) e c) dell'art. 12, comma 2 del D.M. 4/8/88, n. 375 presso una Camera di Commercio e di non esserne stato cancellato per perdita dei requisiti soggettivi;
- avere superato l'esame di idoneità all'esercizio dell'attività di vendita di alimenti e/o di somministrazione presso una Camera di Commercio.

SEZIONE PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE

SOCIETÀ

dichiara

Che i requisiti professionali di cui al comma 6 dell'art 71 del D. Lgs 59/2010 sono posseduti
dal Sig.

che ha compilato l'Allegato – Dichiarazione del legale rappresentante o preposto.

AVVIO ATTIVITA'

Ai sensi e per gli effetti dell'art 19 comma 1 e 2 della Legge 241/1990 e s.m.i., del D.Lgs. 114/98 e s.m.i. e della Legge Regionale vigente, segnala l'inizio dell'attività di vendita di merci ingombranti

esercitata in codice via tipo (piazza, via)

descrizione n.

Municipalità

Comune cap

Indicare la superficie di vendita mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

Si allega:

- ☐ Documento di riconoscimento in corso di validità
- ☐ Permesso di soggiorno in corso di validità (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea)
- ☐ Relazione illustrativa sulle caratteristiche del soggetto richiedente
- ☐ Planimetria del locale, con legenda, redatta da un tecnico abilitato in scala non inferiore a 1:100
- ☐ Documentazione attestante la conformità urbanistica edilizia nonché la destinazione d'uso di aree e locali
- ☐ Dichiarazione Programma 100
- ☐ Dichiarazione protocollo di legalità
- ☐ Certificato di prevenzione incendi (nel caso di superficie lorda superiore a 400 mq.)
- ☐ Titolo di godimento del locale debitamente registrato
- ☐ Nulla osta impatto acustico o ricevuta del Servizio Ambiente di avvenuta presentazione della richiesta
- ☐ Grafico redatto da un tecnico abilitato relativo all'area pertinenziale da adibire a parcheggio o convenzione con garage autorizzato.
NB: la dimensione del parcheggio a servizio della struttura commerciale è pari a: mq. di superficie adibita alla vendita per 0,80 (coefficiente fisso)
- ☐ Autodichiarazione che attesti la sussistenza delle condizioni di sicurezza e salubrità dell'immobile, nonché l'assenza di barriere architettoniche
- ☐ Altro (specificare)

SUBINGRESSO

Ai sensi e per gli effetti dell'art 19 comma 1 e 2 della Legge 241/1990 e s.m.i., del D.Lgs. 114/2008 e smi, segnala l'apertura per subingresso dell'attività di vendita di merci ingombranti

in riferimento all'attività esercitata nel locale sito in

codice via tipo (piazza, via)

descrizione n.

cap municipalità

comune

Indicare la superficie di vendita mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

Subentrerà all'impresa¹:

Codice fiscale

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

☐ D.I.A. n. del

☐ S.C.I.A. n. del

a seguito di:

☐ affitto d'azienda dal al

☐ altre cause (specificare)

¹ Si rammenta che a norma dell'art. 2556 c.c. i contratti di trasferimento di proprietà o gestione di un'azienda commerciale sono stipulati presso un notaio.

Si allega:

- ☐ Documento di riconoscimento del titolare dell'esercizio in corso di validità
- ☐ Permesso di soggiorno in corso di validità (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea)
- ☐ Relazione illustrativa sulle caratteristiche del soggetto richiedente
- ☐ Planimetria del locale, con legenda, redatta da un tecnico abilitato in scala non inferiore a 1:100 (non richiesta in caso di fitto d'azienda)
- ☐ Documentazione comprovante il trasferimento dell'azienda
- ☐ Autorizzazione, comunicazione, D.I.A o S.C.I.A.
- ☐ Dichiarazione Programma 100
- ☐ Dichiarazione protocollo di legalità
- ☐ Certificato di prevenzione incendi intestato al cessionario (nel caso di superficie lorda superiore a 400 mq.)
- ☐ Titolo di godimento del locale debitamente registrato²

ovvero

- ☐ Comunicazione del cedente al proprietario ai sensi dell'art. 36 Legge 392/78 di subentro nel contratto di fitto
- ☐ Voltura della convenzione con garage autorizzato
- ☐ Nulla osta impatto acustico o ricevuta del Servizio Ambiente di avvenuta presentazione della richiesta
- ☐ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dall'interessato in cui si dichiara che non sono state apportate modifiche ai locali rispetto alla precedente gestione o che le modifiche effettuate riguardano l'organizzazione interna dei locali, senza interventi edilizi;
- ☐ Altro (specificare)

² Titolo di godimento del locale non è richiesto in caso di fitto d'azienda

TRASFERIMENTO DI SEDE

Ai sensi e per gli effetti dell'art 19 comma 1 e 2 della Legge 241/1990 e s.m.i., del D.Lgs. 114/2008 e s.m.i. e della Legge Regionale vigente, segnala la variazione per trasferimento di sede dell'attività di vendita di merci ingombranti

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

☐ D.I.A. n. del

☐ S.C.I.A. N. del

in riferimento all'attività esercitata nel locale sito in codice via tipo (via, piazza)

descrizione civico

cap , municipalità

comune

Indicare la superficie di vendita mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

Sarà **trasferita** nel locale sito a

codice via tipo (via, piazza)

descrizione civico

Cap municipalità

Comune

Indicare la superficie di vendita mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

Si allega:

☐ Documento di riconoscimento in corso di validità

☐ Permesso di soggiorno in corso di validità (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea)

☐ Relazione illustrativa sull'iniziativa che si intende realizzare

☐ Autorizzazione, comunicazione, D.I.A o SCIA.,

☐ Planimetria del locale, con legenda, redatta da un tecnico abilitato in scala non inferiore a 1:100

☐ Documentazione attestante la conformità urbanistica edilizia nonché la destinazione d'uso di aree e locali

☐ Dichiarazione Programma 100

☐ Dichiarazione protocollo di legalità

☐ Nulla osta impatto acustico o ricevuta del Servizio Ambiente di avvenuta presentazione della richiesta

☐ Certificato di prevenzione incendi (nel caso di superficie lorda superiore a 400 mq.)

☐ Titolo di godimento del locale debitamente registrato

☐ Grafico redatto da un tecnico abilitato relativo all'area pertinenziale da adibire a parcheggio o convenzione con garage autorizzato.
NB: la dimensione del parcheggio a servizio della struttura commerciale è pari a: mq. di superficie adibita alla vendita per 0,80 (coefficiente fisso)

☐ Autodichiarazione che attesti la sussistenza delle condizioni di sicurezza e salubrità dell'immobile, nonché l'assenza di barriere architettoniche

☐ Altro (specificare)

CESSAZIONE

trasmette

Ai sensi del D.Lgs. 114/98 modificato ed integrata dal D. Lgs. 26/3/2010, n.59, comunicazione relativa a cessazione di attività.

L'esercizio ubicato in codice via tipo (piazza, via,)
|
descrizione via n.

Municipalità

Comune Cap

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

- ☐ autorizzazione amministrativa n. del
- ☐ Comunicazione n. del
- ☐ D.I.A. n. del
- ☐ S.C.I.A. N. del

Indicare il settore/i merceologico/i e superfici di vendita:

- ☐ Alimentare mq
- ☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

- ☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

cessa dal per

- ☐ trasferimento in proprietà o gestione dell'impresa
- ☐ chiusura definitiva dell'esercizio

Dichiara di essere informato/a che, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

Avvertenza

In caso di chiusura dell'esercizio per morte del titolare, il modello deve essere compilato da uno degli eredi e allo stesso devono essere allegati:

-certificato di morte;

-dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la qualità di erede e la rinuncia espressa alla prosecuzione dell'attività resa da tutti i coeredi;

- documenti di riconoscimento dei dichiaranti

Si allega:

☐ Autorizzazione, Comunicazione, D.I.A., SCIA., (Consegnare il titolo originale entro 10 gg. al servizio commercio al dettaglio, pena l'inefficacia della comunicazione presentata)

☐ Documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità

☐ Altro (specificare)

SOSPENSIONE ATTIVITA'

trasmette

Ai sensi del D.Lgs. 114/98 modificato ed integrata dal D. Lgs. 26/3/2010, n.59, comunicazione relativa a sospensione di attività.

L'esercizio ubicato in codice via tipo (piazza, via)
|
descrizione via n.
Municipalità
Comune Cap

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

- ☐ autorizzazione amministrativa n. del
- ☐ Comunicazione n. del
- ☐ D.I.A. n. del
- ☐ S.C.I.A. N. del

Indicare il settore/i merceologico/i e superfici di vendita:

- ☐ Alimentare mq
- ☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

- ☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

sarà sospesa¹ temporaneamente dal al² per il/i seguente/i motivo/i:

Dichiara di essere informato/a che, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

Si allega:

☐ **Autorizzazione, Comunicazione, D.I.A, SCIA., (Consegnare il titolo originale entro 10 gg. al Servizio Commercio al Dettaglio, pena l'inefficacia della comunicazione presentata)**

☐ **Documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità**

☐ **Permesso di soggiorno (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea) in corso di validità del titolare dell'esercizio**

☐ **Altro (specificare)**

¹ La chiusura dell'esercizio non deve essere protratta per oltre dodici mesi, per non incorrere nella decadenza del titolo abilitativo, prevista dall'art. 22, comma 5 del D. Lgs 114/98.

² Alla scadenza del termine suddetto il titolare deve segnalare al Servizio Commercio di aver ripreso l'attività